

Vuokrasopimus Raiskin sauna- ja edustustila

_____ Puolesta.

_____ on vastaanottanut

_____.____.20____ Saunatilan avaimen ET/____ ja samalla kuittaa tilan vastaanotetuksi normaalein vuokraehdoin.

Maksutapa: Ennen vuokrausta Vuokra-ajan jälkeen Käteisellä Lasku

1. VARAUS

Vuokraukseen kuuluu vain juhlatila. Vuokra-aika on asiakkaan tekemän varauksen mukainen. Mahdollisista lisätunneista on sovittava etukäteen tilan omistajan kanssa ja niistä voidaan veloittaa erillinen maksu. Tilan vastuullisen varaajan tulee olla vähintään 24-vuotias (luottotiedot mahdollisesti tarkastetaan) ja tilan luovutuksen yhteydessä tulee henkilöllisyystodistus olla mukana. Vastuullinenhenkilö voi sähköpostilla valtuuttaa toisen henkilön vastaanottamaan tilan ja allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

"Nuoris juhlien" järjestämisessä on voimassa erityisehdot koskien tapahtuman kokoa sekä järjestyksenvalvonta (katso alla kohta 6. Järjestys).

"Nuoris juhliilla" tarkoitetaan tapahtumaa jossa valtaosa juhlaan osallistuvista on alle 25 vuotiaita.

Maksullisten yleisötapahtumien järjestäminen tilassa on kielletty.

2. PERUUTUS

Ylivoimaisesta esteestä johtuen tilan omistaja voi perua saunatilan varauksen ennen varauksen alkua. Tässä tilanteessa ennakoon maksettu vuokra ja mahdollisten lisäpalvelujen hinta palautetaan kokonaisuudessaan asiakkaalle, mutta tilan omistaja ei ole muuten korvausvelvollinen. Asiakkaan tekemä varaus on sitova. Mikäli asiakas peruuttaa tilavarauksen, tai tilaus joudutaan vuokraajan puolesta peruuttamaan tai keskeyttämään sääntöjenvastaisesta käytöksestä johtuen, tilan omistajalla tai välittäjällä ei ole velvollisuutta palauttaa vuokrahintaa tai jättää vuokraa laskuttamatta.

3. TILOJEN KÄYTTÖ

SAUNA JA PALJUT

- Peseydy aina ennen saunaan tai paljuun menoa
- Lasipullot tai lasiset astiat sauna ja paljuosastolla kielletty (rikkoutuneesta pullosta veloitamme 250€/kpl siivousmaksun)
- Paljuun ei saa laittaa mitään sinne kuulumatonta mm. tupakkatuotteita, pahvia, juomia, eritteitä, ruokaa, väriaineita, pesuaineita, kylpyvaahtoa yms. (ylimääräinen paljun veden vaihto ja pesu 250€/kpl)

MUUT

- Esiintymislavalle juomien tuominen kielletty
- Virtsaaminen piha-alueella tai ulkona (kaupungin järjestyssääntö) ja terasseilla on ehdottomasti kielletty vuokranantajalla on mahdollisuus laskuttaa pihan pesu alkaen 200€
- Tupakointi ja nuuskan käyttö sisätiloissa on ehdottomasti kielletty!
- Vuokraaja vastaa tilojen lukitsemisesta vuokra-ajan päättyessä.
- ALLE 18-VUOTIAIDEN ALKOHOLIN NAUTTIMINEN TILOISSAMME EHDOTTOMASTI KIELLETTY!

4. VAHINGOT

Vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokrauksen yhteydessä vuokratilalle, irtaimistolle, piha-alueella olevan omaisuuden ja kiinteistölle aiheuttamansa vahingon (piilo-/peitellyt vauriot), jotka aiheutuvat tiloissa olleiden toiminnasta ja/tai huolimattomuudesta aiheuttamansa vahingon täysimääräisenä omistajalle ja/tai kolmannelle osapuolelle.

Vuokraaja on vastuussa myös vuokra-ajan jälkeen tapahtuvista vahingoista, jotka aiheutuvat tiloissa olleiden toiminnasta ja/tai huolimattomuudesta.

5. SIIVOUS

Vuokraajan tulee käyttää tiloja noudattaen normaalia siisteyttä ja hyviä käytöstapoja. Vuokraajan vastuulla on huolehtia tilojen loppusiivouksesta, ellei loppusiivousta ole tilattu etukäteen lisäpalveluna. Eri tilojen loppusiivous tapahtuu niihin tarkoitetuilla välineillä ja loppusiivousohjeita noudattaen vuokra-ajan päättymiseen mennessä, ellei muusta ole sovittu. Siivoukseen käytetään vain vuokranantajan toimittamia aineita ja tarvikkeita, esim. WC-paperi ei ole siivoustarvike, pyyhkeet ja pefletit eivät ole siivoustarvikkeita. Tilat pitää olla siinä kunnossa kuin luovutushetkellä, mikäli siivousohjeita ei ole noudatettu voidaan varauksen tekijää laskuttaa jälkikäteen toteutuneiden kustannusten mukaan.

Tilat tulee siivota ohjeiden mukaan vuokra-ajan päättymiseen mennessä ellei muusta ole sovittu. Mikäli siivousohjeita ei ole noudatettu, varauksen tekijää voidaan jälkikäteen laskuttaa toteutuneiden kustannusten mukaan.

Lisäsiivouksen hinnoittelu arkisin 50€/alv/h. (Pe klo 16:00-Ma klo 08:00 välisenä aikana) Arkipyhänä ja niiden aattona 100€/alv/h. Hälytyslisä +100%.

Sisätilojen, terassien, rappukäytävän ja ulko-oven läheisyydessä olevien jälkien esim. Oksennus, rikkoutuneet pullot, roskat, eritteet, tupakantumpit, nuuskat ym. veloitamme suorien kustannusten lisäksi 80 € kpl korvauksen! Paljun ylimääräinen tyhjennys ja desifiointi 250€/kpl. Vuokraajan tulee ehdottomasti viedä pois kaikki tiloihin tuomansa tarvikkeet, somisteet, tölkit ja pullot jne.

Periaatteella "mitä tuot niin viet pois".

6. JÄRJESTYS

Tilassa saa yhtäaikaisesti oleskella korkeintaan se määrä henkilöitä, joka on tilan kuvauksessa mainittu.

POIKKEUKSENA "NUORISOJUHLAT" JOISSA MAKSIMI HENKILÖMÄÄRÄ ON 100 HENKILÖÄ.

Asiakas vastaa säädöksen mukaisesta järjestyksen valvonnasta tapahtumassa. (Suositus 1 kpl

Järjestyksenvalvontakortin omaavia järjestysmiehiä per 50 henkilöä.)

"NUORISOJUHLAT, JÄRJESTYKSENVALVONTA TULEE AINA VUOKRANANTAJAN TOIMESTA, VUOKRAAJA TILAA TILAUSVAIHEESSA JÄRJESTYKSEN VALVONNAN "LISÄTILAUKSET" SIVULTA.

Tapahtuman koosta riippuen, järjestyksenvalvonnan kustannukset ovat 1-50 hengen tilaisuuksissa 50€/h ja 51-100 hengen tilaisuuksissa 100€/h.

Järjestyksen valvoja on täysillä valtuuksilla vuokranantajan edustaja.

Järjestyksenvalvoja valvojalla on oikeus poistaa harkintansa mukaan henkilöitä tiloista, sekä keskeyttää tai rajoittaa tapahtumaa mm. Maksimi henkilömäärän täytyessä.

7. REKLAMAATIO

Mahdolliset reklamaatiot tulee esittää viivytyksettä viimeistään heti vuokrausta seuraavana arkipäivänä sähköpostitse osoitteeseen raiski@raiski.com tai puhelimitse numeroon 0440724754. Vuokraajalle ei korvata ylivoimaisesta esteestä aiheutuneita vahinkoja.

VUOKRA-AIKA ____/____.20 klo _____ - ____/____.20 klo _____

VUOKRAAJA:

Nimi: _____ Soty/y-tunnus _____

Osoite: _____

Puh. _____ Sähköposti: _____

Hyväksyn vuokraehdot Allekirjoituksellani:

Aika ja Paikka: _____ Allekirjoitus: _____



RAISKI.COM